

## **Порядок действий, необходимых для инвестирования с использованием инвестиционной платформы**

### **9. Инвестиционное предложение. Заключение договора инвестирования**

9.1. Заемщик после присоединения к Договору об оказании услуг по привлечению инвестиций, формирует Инвестиционное предложение путем заполнения формы в Личном кабинете Платформы или путем направления скан-копии заполненного Инвестиционного предложения. и подписанного

9.2. Содержание Инвестиционного предложения определено в Приложении № 3 к Правилам.

9.3. Присвоение текущего рейтинга Инвестиционному предложению и рейтинга Заемщика Правилами Платформы не предусмотрено.

9.4. После получения от Заемщика Инвестиционного предложения Оператор размещает информацию о Заемщике и Инвестиционное предложение на Платформе в виде карточки проекта, которая доступна в Личных кабинетах Инвесторов, которым Инвестиционное предложение адресовано (закрытое Инвестиционное предложение).

9.5. Каждое Инвестиционное предложение размещается на Платформе под своим уникальным номером. Договоры инвестирования, заключенные между Участниками Платформы, имеют номер, соответствующий уникальному номеру такого Инвестиционного предложения.

9.6. Срок действия Инвестиционного предложения определяется Заемщиком в Инвестиционном предложении.

9.7. Инвестор при получении доступа к Инвестиционному предложению вправе принять Инвестиционное предложение посредством указания суммы инвестирования.

9.8. Инвестор не может указать сумму инвестирования, превышающую сумму собственных средств на Номинальном счете и отражаемую на Виртуальном счете. Если у Инвестора недостаточно средств для заключения Договора инвестирования, Оператор отказывает Инвестору в переводе

денежных средств в целях заключения Договора инвестирования. Для инвестирования Инвестор должен предварительно пополнить Номинальный счет или уменьшить сумму инвестирования. При определении суммы, достаточной для инвестирования, Оператор не учитывает замороженную сумму по другим Инвестиционным предложениям.

9.9. Физическое лицо, зарегистрированное в качестве Инвестора, которое не было признано квалифицированным инвестором в порядке, предусмотренном на Платформе и которое не зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя, посредством направления информации через Платформу должен сообщить Оператору информацию о заключении договоров инвестирования на других инвестиционных платформах в течение календарного года и сумму инвестирования по заключенным договорам инвестирования на других инвестиционных платформах (при наличии).

9.10. Физическое лицо, зарегистрированное в качестве Инвестора, которое не было признано квалифицированным инвестором в порядке, предусмотренном на Платформе и которое не зарегистрировано в качестве индивидуального предпринимателя, не вправе инвестировать более 600 000 рублей в течение календарного года через инвестиционные платформы.

9.11. Оператор вправе отказать Инвестору в переводе денежных средств с целью соблюдения ограничений, установленных в ст. 7 Федерального закона от 2 августа 2019 г. №259-ФЗ «О привлечении инвестиций с использованием инвестиционных платформ и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

9.12. Оператор при получении волеизъявления Инвестора на заключение Договора инвестирования с Заемщиком замораживает сумму, указанную в таком волеизъявлении, на Номинальном счете.

9.13. Инвестор вправе отказаться от заключения Договора инвестирования в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия Инвестиционного предложения, но не позднее дня прекращения действия Инвестиционного предложения. Уведомление об отказе от заключения договора инвестирования направляется Инвестором, принявшим Инвестиционное предложение, Оператору Платформы с помощью технических средств Платформы, используемых для принятия Инвестиционного предложения. В случае отказа Инвестора, принявшего Инвестиционное предложение, от заключения Договора инвестирования Оператор не перечисляет денежные средства Инвестора, размещенные на Номинальном счете, Заемщику.

9.14. Договор инвестирования заключается Инвесторами с Заемщиком в момент, указанный в п. 9.18 Правил Платформы, только при условии достижения минимальной суммы инвестиций, которую Заемщик указал в

Инвестиционном предложении. Если минимальная сумма инвестиций, указанная в Инвестиционном предложении, не была привлечена в течение срока действия Инвестиционного предложения, Договор инвестирования не заключается, о чем Оператор Платформы уведомляет Инвесторов не позднее рабочего дня, следующего за днем истечения указанного срока.

9.15. Инвестиционное предложение прекращается в следующих случаях:

9.15.1. При недостижении минимальной суммы инвестиций и по окончании срока действия Инвестиционного предложения, в таком случае Инвестиционное предложение прекращается, Договор инвестирования не заключается.

9.15.2. При достижении минимальной суммы инвестиций по окончании срока действия Инвестиционного предложения, в таком случае Договор инвестирования считается заключенным с момента, указанного в п. Error! Reference source not found. Правил Платформы.

9.15.3. При достижении Максимальной суммы инвестиций в дату достижения указанной суммы, в таком случае Договор инвестирования считается заключенным с момента, указанного в п. Error! Reference source not found. Правил Платформы. Заключение Договора инвестирования свыше Максимальной суммы инвестиций, указанных в Инвестиционном предложении, не допускается.

9.16. При достижении Максимальной суммы инвестиций Оператор в течение дня, когда была достигнута Максимальная сумма инвестиций, размещает информацию на Платформе раскрывает информацию о прекращении действия Инвестиционного предложения в связи с достижением указанного в нем максимального объема денежных средств в открытом доступе на сайте Оператора Платформы телекоммуникационной сети «Интернет».

9.17. в информационно Оператор Платформы в течение 3 (трех) рабочих дней с даты прекращения Инвестиционного предложения в случаях, указанных в п. Error! Reference source not found. и Error! Reference source not found. Правил Платформы, перечисляет денежные средства Инвестора с Номинального счета на банковский счет Заемщика. При прекращении Инвестиционного предложения по основанию, указанному в п. Error! Reference source not found. Правил, Оператор размораживает денежные средства Инвесторов, и они становятся доступны Инвестору для их вывода и инвестирования.

9.18. Договор инвестирования считается заключенным с момента поступления денежных средств Инвесторов с Номинального счета Оператора Платформы на банковский счет Заемщика. Для целей обеспечения

корректности реестра договоров Оператор Платформы вправе запросить у Заемщика информацию о точном моменте поступления денежных средств на банковский счет Заемщика. Заемщик обязуется предоставить указанную информацию не позднее 2 (двух) рабочих дней с момента получения соответствующего запроса от Оператора Платформы.

9.19. В течение одного рабочего дня с даты заключения Договора инвестирования Оператор Платформы размещает в Личном кабинете Заемщика Договор инвестирования и график платежей.

9.20. В течение одного рабочего дня с даты заключения Договора инвестирования Оператор Платформы размещает в Личном кабинете Инвестора Договор инвестирования и график платежей, подлежащих получению Инвестором пропорционально сумме его инвестиций.

9.21. При заключении Договора инвестирования в порядке, предусмотренном Правилами Платформы, требование законодательства о заключении Договора инвестирования в письменной форме считается соблюденным.

Оператор в соответствии с действующим законодательством передает информацию о заключенных Договорах инвестирования в бюро кредитных историй

Генеральный директор



Крупнова О.Н.  
расшифровка подписи